

T4 71,25m2 SHAB en PAD

Famille 4 personnes, 3500 € de ressources mensuelles.

Lot27/149m2

Coût opération	
Terrain	21 221 €
Portage foncier	21 221 €
Solde terrain	- €
TVA	5,50%
Construction	149 076 €
Total	149 076 €
Financement	
Subvention Collectivité	3 000 €
Solde à financer	146 076 €
Prêt à taux zéro	52 850 €
Durée rembtst NPTZ	16 ans
Remboursement mensuel 1ère année prêt à taux zéro	275 €
Prêt bancaire 4,65% 35 ans sans assurance	93 226 €
Remboursement	453 €
Total remboursement	728 €
Taux d'effort	20,81%
hors assurances	

Simulation indicative sous réserve d'acceptation du dossier par la banque